

## **Aanvraagformulier tegemoetkoming planschade ingevolge artikel 6.1 Wro**

De Wet ruimtelijke ordening (Wro) geeft in artikel 6.1 aan dat een belanghebbende onder bepaalde voorwaarden en beperkingen recht kan doen gelden op vergoeding van schade als gevolg van de bepalingen van een bestemmingsplan of een planwijziging, planuitwerking of inpassingsplan (art. 6.1, lid 2 Wro).

Een aanvraag om tegemoetkoming in planschade moet worden ingediend bij het college van burgemeester en wethouders met gebruikmaking van dit formulier.

In de wet is bepaald dat voor het behandelen van de aanvraag een drempelbedrag van € 300,- verschuldigd is.

De gang van zaken is als volgt. De aanvrager dient het aanvraagformulier met de daarbij behorende bescheiden bij het college in, waarna hij of zij een bevestiging van ontvangst krijgt. In de ontvangstbevestiging wordt u geïnformeerd over de wijze van voldoening van genoemd bedrag.

---

### **Aanvrager**

Naam en voorletters: \_\_\_\_\_

Adres: \_\_\_\_\_

Postcode en woonplaats: \_\_\_\_\_

Telefoon: \_\_\_\_\_

In zijn hoedanigheid van: eigenaar/huurder/pachter (doorhalen wat niet van toepassing is)

### **Eventuele mede-eigenaar**

Naam en voorletters: \_\_\_\_\_

Adres: \_\_\_\_\_

Postcode en woonplaats: \_\_\_\_\_

Telefoon: \_\_\_\_\_

### **Eventuele gemachtigde**

Naam en voorletters: \_\_\_\_\_

Adres: \_\_\_\_\_

Postcode en woonplaats: \_\_\_\_\_

Telefoon: \_\_\_\_\_

1. Maatregel die volgens aanvrager oorzaak is van de schade (aankruisen wat van toepassing is; **eerst volledig doornemen** alvorens aan te kruisen):

**Betrekking hebbend op de Wet ruimtelijke ordening (geldend vanaf 1 oktober 2010):**

- Artikel 6.1 tweede lid onder a Wro (een bepaling van een bestemmingsplan)
- Artikel 6.1 tweede lid onder b Wro (een bepaling van een planwijziging of een planuitwerking of een nadere eis als bedoeld in artikel 3.6, eerste lid, onder a, b en d Wro)
- Artikel 6.1 tweede lid onder c Wro (een omgevingsvergunning voor een activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onderdeel c, van de Wabo)
- Artikel 6.1 tweede lid onder d Wro (de aanhouding van een besluit omtrent het verlenen van een omgevingsvergunning ingevolge artikel 3.3, eerste lid of 3.4 van de Wabo)
- Artikel 6.1 tweede lid onder e Wro (een bepaling van een provinciale verordening als bedoeld in artikel 4.1, derde lid Wro of van een algemene maatregel van bestuur als bedoeld in artikel 4.3, derde lid Wro, voor zover die bepaling een weigeringsgrond bevat als bedoeld in artikel 2.10, eerste lid, onder c, of 2.11, eerste lid van de Wabo)
- Artikel 6.1 tweede lid onder f Wro (een bepaling van een exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12, eerste lid, Wro, voor zover die bepaling een weigeringsgrond bevat als bedoeld in artikel 2.10, eerste lid, onder f, artikel 2.11, derde lid, of artikel 2.12, eerste lid, onder b van de Wabo)
- Artikel 6.1 tweede lid onder g Wro (een koninklijk besluit als bedoeld in artikel 10.4 Wro)

**Betrekking hebbend op de Wet ruimtelijke ordening (geldend van 1 juli 2008 tot 1 oktober 2010):**

- Artikel 6.1 tweede lid onder a Wro (een bepaling van een bestemmingsplan)
- Artikel 6.1 tweede lid onder b Wro (een bepaling van een planwijziging of een planuitwerking, onderscheidelijk een ontheffing of een nadere eis, als bedoeld in artikel 3.6, eerste lid, onder a t/m d Wro)
- Artikel 6.1 tweede lid onder c Wro (een krachtens een beheersverordening als bedoeld in artikel 3.38 Wro verleende ontheffing)
- Artikel 6.1 tweede lid onder d Wro (een besluit als bedoeld in artikel 3.10, 3.22, 3.23, 3.27, 3.29, 3.40, 3.41 of 3.42 Wro)
- Artikel 6.1 tweede lid onder e Wro (de aanhouding van een besluit omtrent het verlenen van een bouw-, sloop- of aanlegvergunning ingevolge artikel 50, eerste lid, van de Woningwet, onderscheidelijk artikel 3.18, tweede lid, en artikel 3.20, vijfde lid Wro)
- Artikel 6.1 tweede lid onder f Wro (een bepaling van een provinciale verordening als bedoeld in artikel 4.1, derde lid Wro of van een algemene maatregel van bestuur als bedoeld in artikel 4.3, derde lid Wro, voor zover die bepaling een weigeringsgrond bevat als bedoeld in de artikelen 3.16, eerste lid, onder c, of 3.20, derde lid, onder b Wro, dan wel artikel 44, eerste lid, onder f of g van de Woningwet)
- Artikel 6.1 tweede lid onder g Wro (een koninklijk besluit als bedoeld in artikel 10.4 Wro)

**Betrekking hebbend op de Wet op de Ruimtelijke Ordening (geldend tot 1 juli 2008):**

- Artikel 49 eerste lid onder a WRO (de bepaling van een bestemmingsplan)
- Artikel 49 eerste lid onder b WRO (het besluit omtrent vrijstelling, als bedoeld in de artikelen 17 of 19 WRO)
- Artikel 49 eerste lid onder c WRO (het besluit tot het verlenen van vrijstelling ingevolge artikel 40 WRO, of van een vergunning of andere beschikking ingevolge artikel 41 WRO)
- Artikel 49 eerste lid onder d WRO (de aanhouding van het besluit omtrent het verlenen van een bouw- of aanlegvergunning ingevolge artikel 50, eerste lid, van de Woningwet dan wel ingevolge artikel 46, tweede lid WRO)
- Artikel 49 eerste lid onder e WRO (aanwijzingen als bedoeld in artikel 37, tweede of vijfde lid WRO)
- Artikel 49 eerste lid onder f WRO (het koninklijk besluit als bedoeld in artikel 66 WRO)

2. Geef hieronder concreet aan welke bepaling of welk besluit naar uw mening de oorzaak van schade is (bijvoorbeeld een bestemmingsplan of een verleende omgevingsvergunning voor een van het bestemmingsplan afwijkend bouwen of gebruik ).

---

---

---

3. Wat is de aard van de schade? Bestaat de schade volgens u uit waardevermindering van uw onroerende zaak of uit inkomstenderving ?

---

4. Bij gestelde waardevermindering van eigendom: omschrijving de gronden met eventuele opstallen, waarvan u zakelijk gerechtigde bent of waarop u een voor beoordeling van de aanvraag van belang zijnd persoonlijk recht heeft.

---

---

---

5. Bij gestelde waardevermindering van eigendom: de datum waarop een zakelijk recht of een voor beoordeling van de aanvraag van belang zijnd persoonlijk recht op de gronden met eventuele opstallen heeft verkregen. (kopie eigendomsbewijs of eventueel contract economische overdracht meesturen).

---

6. Bij gestelde waardevermindering: Hoe hoog is volgens u de waardevermindering? Graag een onderbouwing van dit bedrag.

---

---

---

---

7. Bij gestelde inkomensderving: gelieve nadere informatie/een onderbouwing te geven omtrent deze inkomensderving.

---

---

---

---

8. Indien u geen vergoeding in geld wenst, op welke wijze dient dan naar uw oordeel aan uw schade tegemoetgekomen worden ?

---

---

9. Bank- of gironummer waarop de eventueel toe te kennen tegemoetkoming van de schade kan worden gestort:

Bank/girorekening: \_\_\_\_\_

Ten name van: \_\_\_\_\_

**NB** Indien de ruimte bij de vragen onvoldoende is, graag op een aparte bijlage de eventuele aanvullingen aangeven. Vermeld daarbij op welke vraag het vervolg betrekking heeft. Ook een eventuele toelichting op een aparte bijlage vermelden.

Plaats: \_\_\_\_\_

Datum: \_\_\_\_\_

Handtekening van de aanvrager:

\_\_\_\_\_

Handtekening van eventuele mede-eigenaar:

\_\_\_\_\_

Handtekening van eventuele gemachtigde:

\_\_\_\_\_

Het ingevulde formulier met bijbehorende bescheiden en evt. bijlage(n) op te sturen naar:

Burgemeester en wethouders van Súdwest Fryslân  
Postbus 10.000  
8600 HA SNEEK