

## **Inschrijving duurzaamheidsmaatregelen**

In de ontwikkeling van bedrijventerrein De Hemmen III heeft gemeente Súdwest-Fryslân aandacht voor de transitie naar een duurzame en circulaire samenleving. Bij de inschrijving op een bedrijfskavel nodigen wij u dan ook uit om duurzaamheidsmaatregelen te overwegen. Wie nu investeert in (bedrijfs)vastgoed, doet dit niet voor een paar jaar maar voor een langere periode. Doelstellingen op gebied van klimaat, circulair grondstoffengebruik en natuur zullen in die periode een steeds grotere impact in economische afwegingen krijgen. Het is niet alleen maatschappelijk verantwoord maar ook bedrijfseconomisch rationeel om hierop te anticiperen.

Wie bij de inschrijving (hoog) inzet op duurzaamheid krijgt van gemeente Súdwest-Fryslân voorrang bij de toewijzing van een bedrijfskavel. Dit doet u door in de hieronder opgenomen Menukaart Duurzaamheid maatregelen te selecteren (aanvinken van de betreffende selectievakjes). Elke maatregel heeft een duurzaamheidscore, variërend van 1 tot 6. Het totaal van de geselecteerde maatregelen bepaalt de score van uw inschrijving voor het wegingscriterium duurzaamheid. Schrijft u niet in op duurzaamheidsmaatregelen, dan is uw score 0.

Bij de toewijzing van een kavel aan een inschrijver, wordt de duurzaamheidscore met het gekozen maatregelenpakket onderdeel van de koopovereenkomst. Mocht tijdens de uitwerking van een plan voor de kavelinrichting en bedrijfsgebouw(en) een maatregel niet uitvoerbaar blijken, dan kan alsnog van maatregel worden gewisseld - zolang de (totaal)score gelijk blijft.

De menukaart in dit formulier is een vereenvoudigde versie. Bij de verkoopbrochure treft u de volledige menukaart Duurzaamheid aan, met meer detailinformatie en toelichting per maatregel. Ook ziet u hierin verwijzingen naar de Energielijst 2021 en de Milieulijst 2021 van de Rijksdienst voor Ondernemend Nederland. Wij hebben namelijk veel maatregelen c.q. investeringen in bedrijfsmiddelen op de menukaart gezet, die voor extra fiscale-aftrekregelingen in aanmerking komen.

Specifiek op het gebied van duurzame energievoorziening kunnen zich kansen voor maatregelen en samenwerking voordoen die de bedrijfs(kavel)grens overstijgen; dat valt buiten de systematiek van de menukaart. Om vroegtijdig inzicht te krijgen in kansen en behoeften op dit vlak, nodigen wij u uit om onderaan dit formulier aan te geven of bepaalde aspecten van energiesamenwerking voor u relevant kunnen zijn. Uw reactie kan in later stadium aanleiding zijn voor een verkenning.